**Приложение 3**

**Проверка заполнения обязательных элементов в XML-файле ZoneToGKN\_\*.xml (для территориальной зоны):**

1. Элемент «**Title**» (Реквизиты документа) указываются **РЕКВИЗИТЫ** XML-документа **ZoneToGKN\_\*.xml.**

Обязательные для заполнения элементы:

– **CodeDocument** (Код документа) (заполняется по справочнику dAllDocuments «Все документы»);

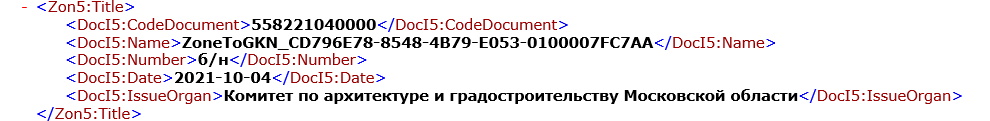
– **Number** (Номер документа);

– **Date** (Дата выдачи документа);

– **IssueOrgan** (Орган, подготовивший документ);

Элемент «**Name**» не обязателен, вместе с этим при заполнении данного элемента в нем указывается **НАИМЕНОВАНИЕ** XML-Документа.

*Пример заполнения:*



1. Элемент **«Declarant» (**Заявитель):

Должен быть заполнен элемент «**Governance**» (Орган государственной власти или орган местного самоуправления), в котором обязательными для заполнения являются следующие элементы:

– **Name** (Наименование);

– **GovernanceCode** (Тип). Данный элемент заполняется по справочнику dGovernanceCode «Тип субъекта правоотношений».

В *Наименовании* должен быть указан орган местного самоуправления, принявший решение об утверждении правил землепользования и застройки (Совет депутатов поселения, Собрание депутатов района, городского округа).

*Пример заполнения:*

****

1. Элемент «**Document**» (Документ).

В данном элементе отражаются реквизиты документов, которыми установлены границы населённого пункта, а именно, решение об утверждении генерального плана.

Обязательным для заполнения в данном элементе являются следующие элементы:

– **CodeDocument** (Код документа). Данный элемент заполняется по справочнику dAllDocuments «Все документы»;

– **Name** (Наименование документа);

– **Number** (Номер документа);

– **Date** (Дата выдачи документа);

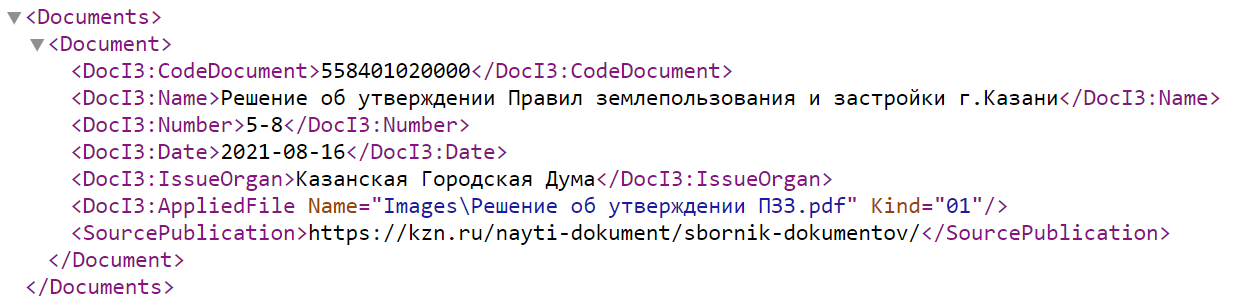
– **IssueOrgan** (Орган, выдавший документ. Автор документа);

– **AppliedFile** (Приложенный файл).

В данных элементах указываются: полное наименование решения об утверждении генерального плана, дату и номер данного решения, а также орган, принявший указанное решение.

В элементе «**AppliedFile**» указывается относительный путь к файлу с изображением\Имя файла с изображением.

*Пример заполнения:*



4. Для территориальной зоны в XML-документе **ZoneToGKN\_\*** заполняются: элемент «**NewZones**» (Новые объекты) для первичного внесения в ЕГРН сведения о территориальных зонах, или элемент «**ChangedZones**» (Изменяемые объекты) заполняется в случае внесения изменений в сведения ЕГРН о территориальной зоне.

Обязательными для заполнения элемента «**Zone**», входящего в состав вышеуказанных элементов, являются следующие элементы:

– **CadastralDistrict** (Кадастровый район);

– **CodeZone** (Вид (тип) зоны по классификатору);

– **CodeZoneDoc** (Вид зоны (наименование) по документу);

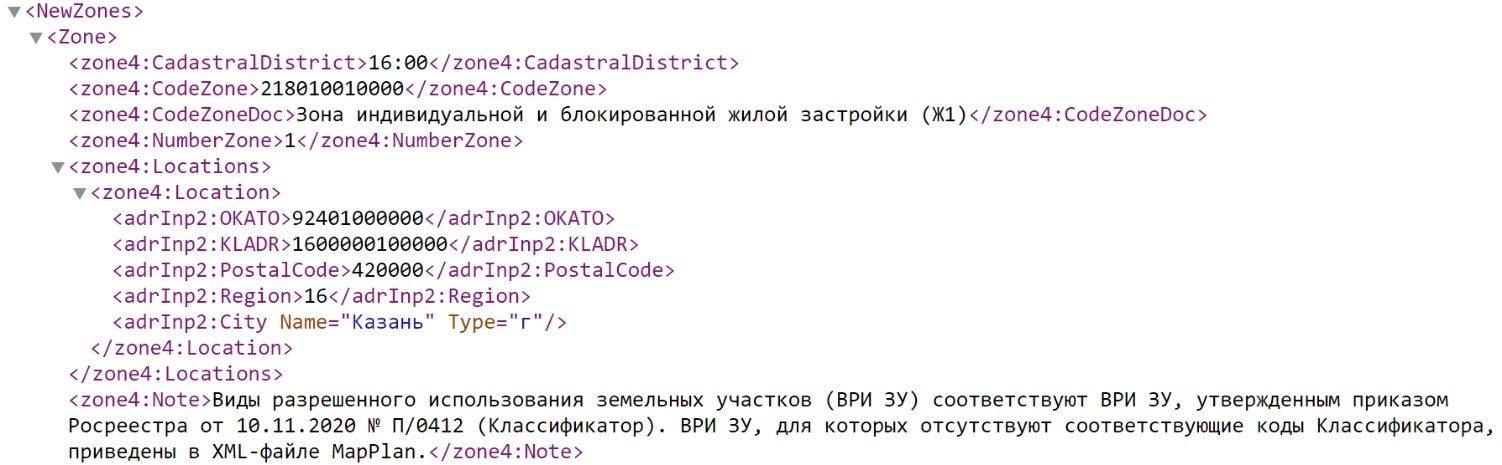
– **TerritorialZone** (Территориальная зона);

– **Location** (Местоположение объекта);

– **AccountNumber (**реестровый номер границы). Заполняется в случае поступления документов на внесения изменений в сведения ЕГРН.

Элемент «**Note**» (особые отметки) заполняется в случае указания дополнительных сведений.

*Пример заполнения:*



В элементе **«CadastralDistrict»** указывается кадастровый номер кадастрового района, в котором расположена территориальная зона, **«CodeZone»** (наименование зоны по классификатору), **«CodeZoneDoc»** (наименование зоны по документу).

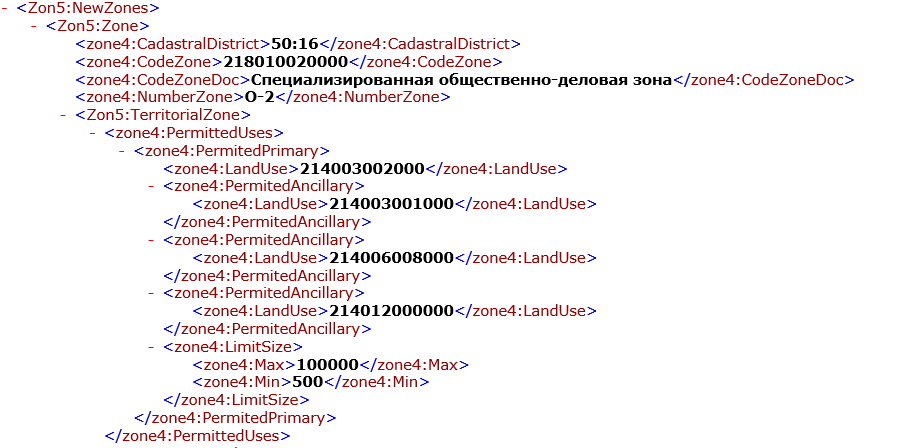
В элементе «**TerritorialZone**» обязательными для заполнения являются следующие элементы:

– **PermittedUses** (Виды разрешенного использования);

– **MapPlan** (графическое описание).

В элементе «**PermittedUses**» заполняются элементы «**PermitedPrimary**» (Основные виды разрешенного использования) «**PermitedConditionally**» (Условно разрешенные виды разрешенного использования) в которых заполняется атрибут «**LandUse**» (Разрешенное использование (по классификатору) по справочнику dAllowedUse «Классификатор видов разрешенного использования земельных участков»).

*Пример заполнения:*



5. В элементе «**MapPlan**» указываются реквизиты XML-Документа MapPlan\_\*, сформированного в отношении графического описания и содержащего сведения о местоположении границы территориальной зоны.

В указанном элементе обязательными элементами являются следующие элементы:

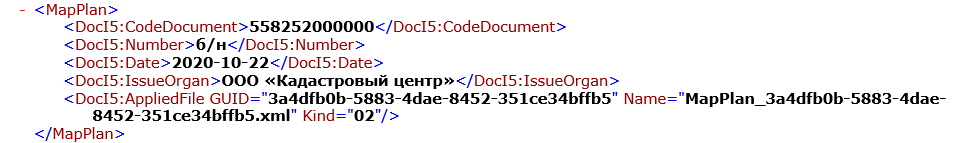
– **CodeDocument** (Код документа). Значение всегда 558252000000;

– **Date** (Дата выдачи документа), в котором указывается дата создания XML-Документа MapPlan\_\*;

– **IssueOrgan** (Орган, выдавший документ. Автор документа). Указывается орган, подготовивший XML-Документ MapPlan\_\*;

– **AppliedFile**. Указывается относительный путь к XML-файлу MapPlan\_\*.xml и «GUID» (Глобальный уникальный идентификатор) этого файла.

*Пример заполнения:*



**Проверка заполнения обязательных элементов в XML-документе MapPlan\_\***

В XML-документе **MapPlan\_\*** обязательными для заполнения являются следующие элементы:

– **Title** (Титульный лист);

– **Documents** (Основания для проведения работ и исходные данные);

– **Object** (Сведения об объекте);

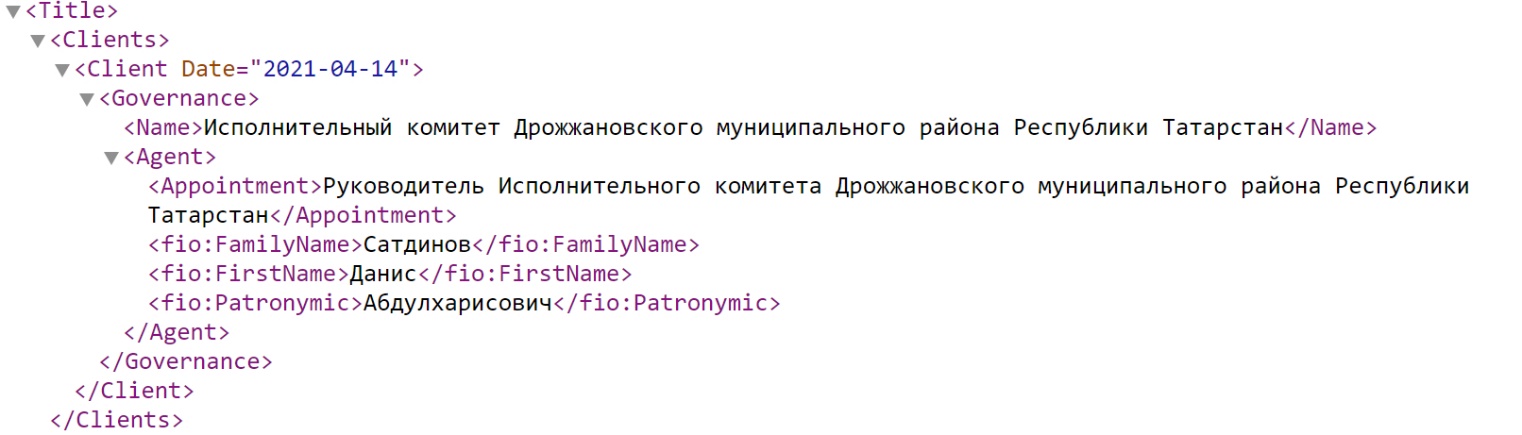
– **CoordSystems** (Система координат);

– **Diagram** (План границ объекта).

1) В элементе «**Title**» обязательными для заполнения являются следующие элементы:

– **Clients** (Сведения о заказчиках кадастровых работ). В данном элементе обязательными элементами для заполнения являются: «**Date**» (Дата), «**Governance»** (Орган государственной власти, орган местного самоуправления).

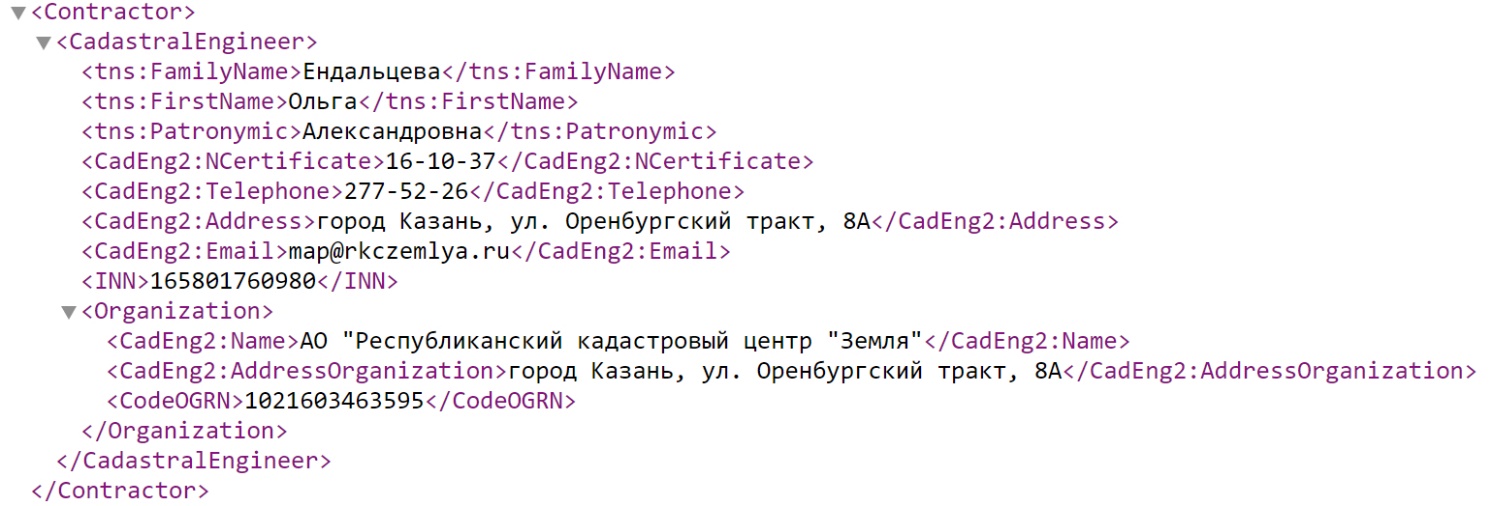
*Пример заполнения:*



Необходимо отметить, что дата в элементе «Client Date» должна совпадать с датой в элементе «**Date**» элемента «**MapPlan**» в XML-документах **BoundToGKN\_\*;**

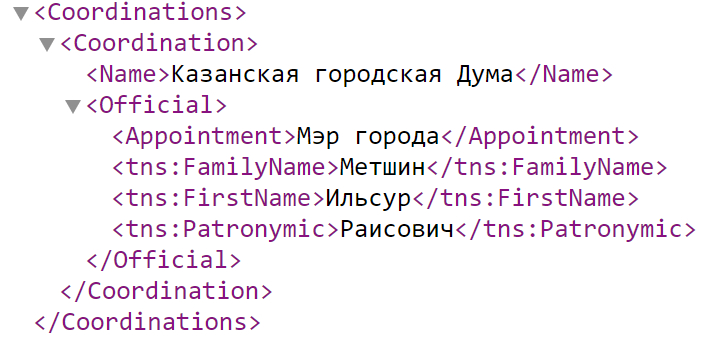
– **Contractor** (Сведения об исполнителе кадастровых работ). В данном элементе обязательным для заполнения является один из элементов   
(в зависимости от того, кто осуществлял кадастровых работы): «**CadastralEngineer»** (Кадастровый инженер) «**PersonContractor»** (Индивидуальный предприниматель) «**OrganisationContractor»** (Юридическое лицо).

*Пример заполнения:*

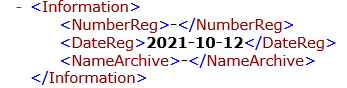


– **Coordinations** (Сведения о согласовании). В данном элементе обязательные элементы для заполнения являются: «**Name»** (Наименование органа), «**Official» (**Полномочный представитель).

*Пример заполнения:*



– **Information** (Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства). Поскольку населенный пункт   
не является объектом землеустройства, пример заполнения указанного элемента указан ниже.



2). В элементе «**Documents**» обязательным для заполнения является элемент «**Document»** (может быть указан несколько раз), в котором обязательными для заполнения являются следующие элементы:

– **CodeDocument (**Код документа);

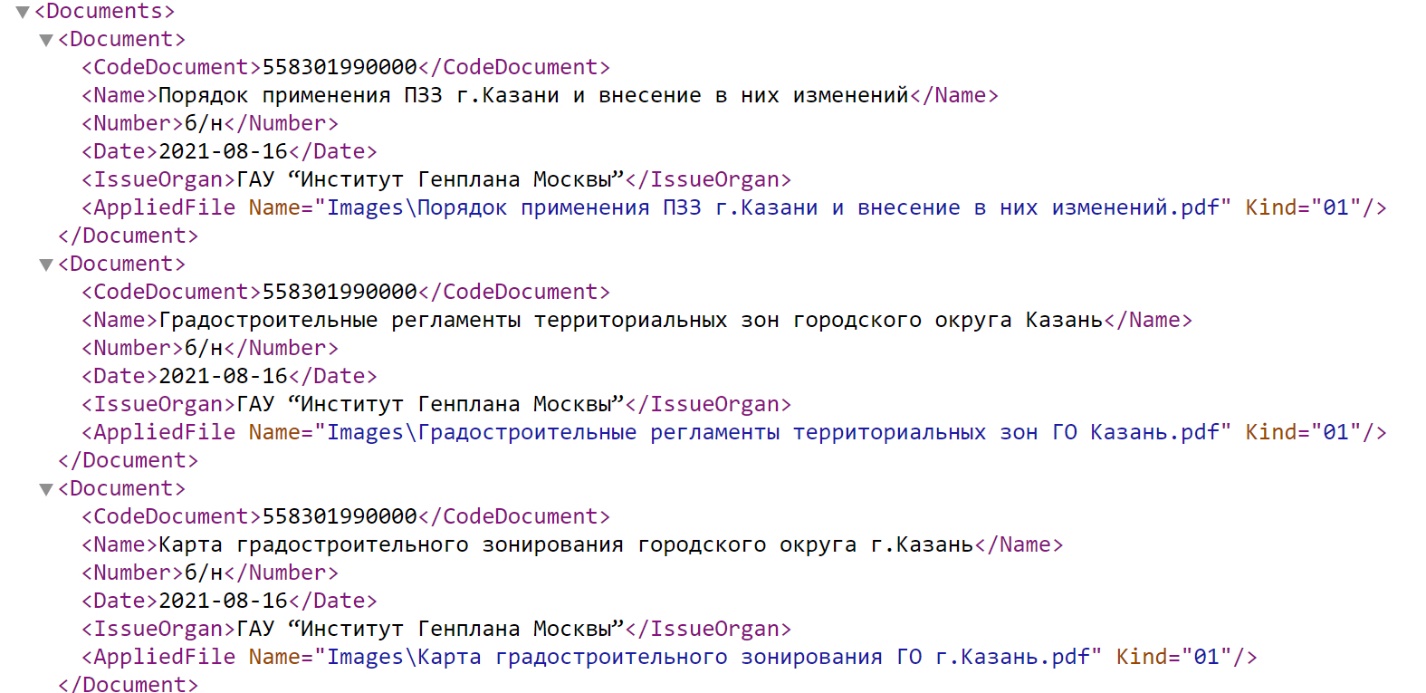
– **Name** (Наименование документа);

– **Number** (Номер документа);

– **Date** (Дата выдачи);

– **IssueOrgan** (Автор документа).

*Пример заполнения:*



3) В элементе «**Object»** (Сведения об объекте) обязательным для заполнения является элемент «**Zone»,** в которомобязательными для заполнения элементами являются:

– **CadastralDistrict** (Кадастровый район);

– **CodeZone** (Вид (тип) зоны по классификатору). По справочнику dZone «Территориальные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий»;

– **CodeZoneDoc** (Вид зоны (наименование) по документу);

– **NumberZone** (Номер зоны);

– **Description** (Наименование территориальной зоны);

– **TerritorialZone** (Территориальная зона);

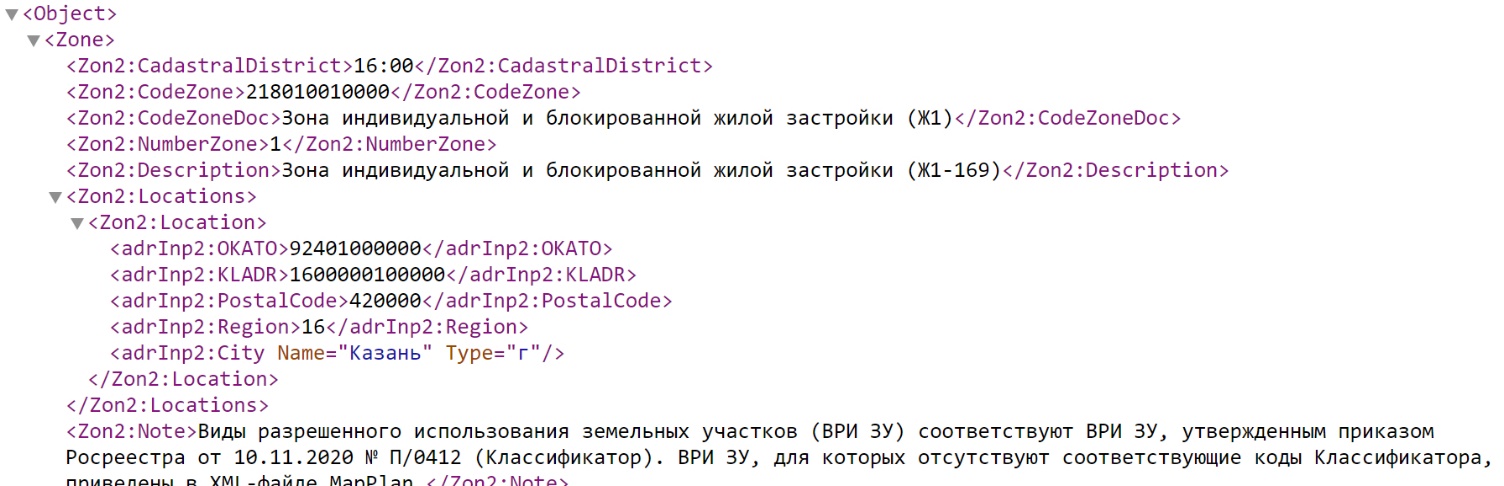
– **Location** (Местоположение объекта);

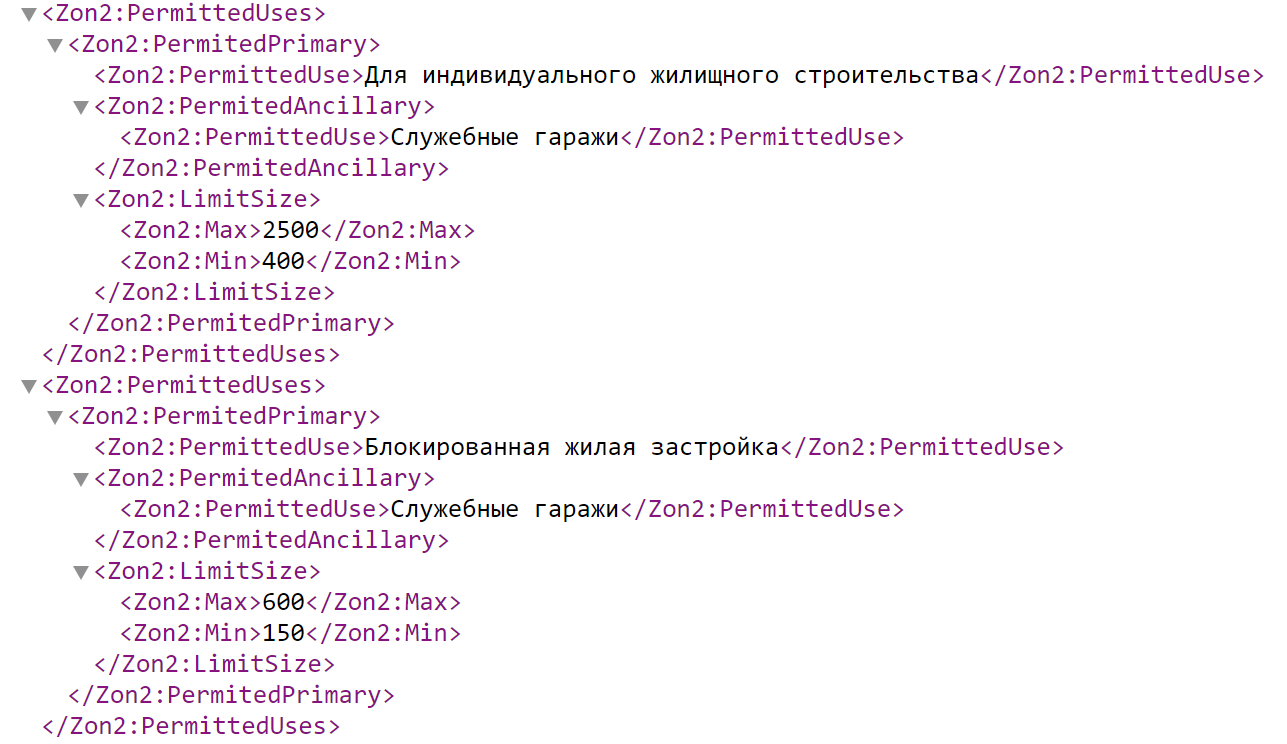
– **EntitySpatial (**Графическое представление).

В элементе «**TerritorialZone**» обязательным для заполнения является элементы **PermittedUses** (Виды разрешенного использования).

В элементе «**PermittedUses**» заполняются элементы «**PermitedPrimary**» (Основные виды разрешенного использования) «**PermitedConditionally**» (Условно разрешенные виды разрешенного использования), в которых заполняется атрибут «**LandUse**» (Разрешенное использование   
(по классификатору) по справочнику dAllowedUse «Классификатор видов разрешенного использования земельных участков»).

*Пример заполнения:*





В элементе «**EntitySpatial»** обязательными для заполнения являются следующие элементы:

– **EntSys** (Ссылка на систему координат);

– **SpatialElement** (Элемент контура);

– **Borders** (Описание частей границ).

В элементе **SpatialElement** обязательными для заполнения являются элемент **SpelementUnit** (Часть элемента (точка)), в котором обязательным для заполнения являются следующие элементы и атрибуты:

– **TypeUnit** (тип для части элемента). Всегда «**Точка**»;

– **Ordinate** (Координата).

В элементе «**Ordinate»** обязательным для заполнения являются следующие элементы и атрибуты:

– **GeopointOpred** (Метод определения точки). По справочнику dGeopointOpred «Методы определения координат характерных точек»;

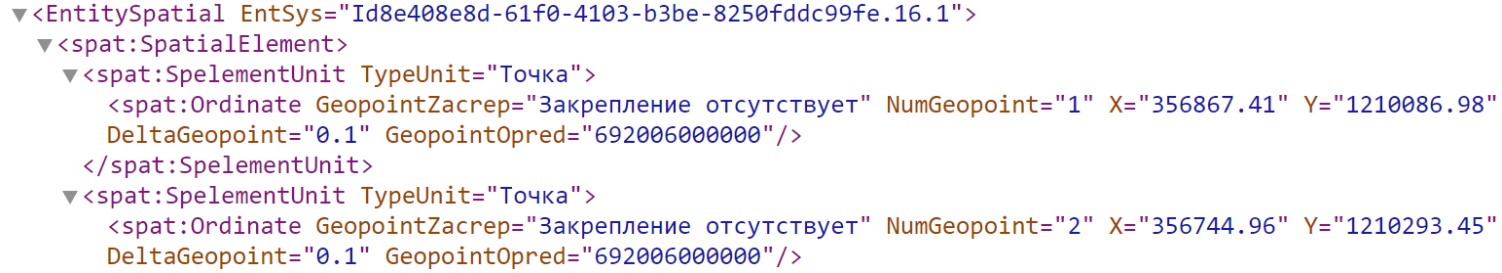
– **X** (Координата X);

– **Y (**Координата Y);

– **NumGeopoint** (Номер точки (межевой точки);

– **DeltaGeopoint** (Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки).

*Пример заполнения:*



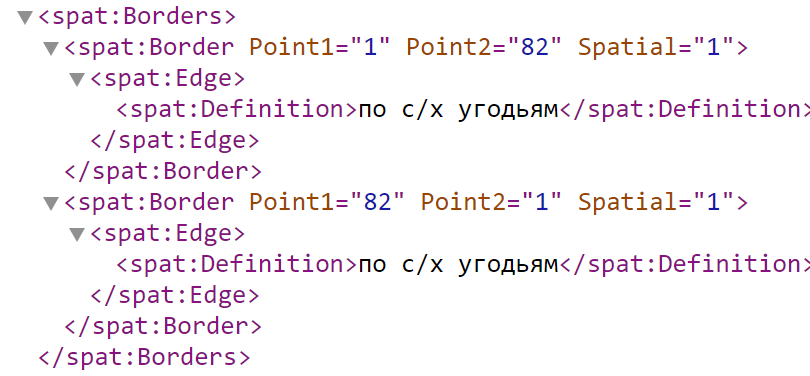
В элементе «**Borders»** обязательными для заполнения являются элемент **Border** (Часть границы (описание от точки до точки)), в котором обязательным для заполнения являются следующие элементы и атрибуты:

– **Spatial** (Порядковый номер элемента контура);

– **Point1** (Порядковый номер точки1 в элементе);

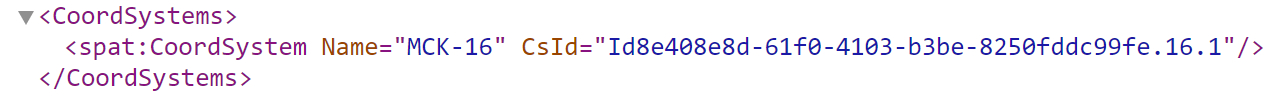
– **Point2** (Порядковый номер точки2 в элементе).

*Пример заполнения:*



В элементе **«CoordSystem»** указывается наименование системыкоординат, используемая для ведения ЕГРН на территории кадастрового района, в котором расположена граница населенного пункта.

*Пример заполнения:*



В элементе **«Diagram»** обязательным для заполнения является элемент **AppliedFile (**Приложенные файл с образами) в котором указываются Относительный путь к файлу графическим отображением границы населенного пункта.